

CONSORZIO POGGIO DEL SOLE

Verbale Consiglio di Amministrazione n. 1/2023 del 16/04/2023

Trevignano Romano - Via dello Sboccatore 3 – CdA virtuale avvenuto tramite email, scambio di messaggi e telefonate.

presenti

assenti

Alfredo Gregori

Bruno D'Ambrosio

Riccardo Infelisi

Giulio Santoni

Giuseppe Minervino assente per dimissioni

Nel corso della riunione di consiglio, avvenuta il 16/04/2023 con scambio di email, messaggi e telefonate, sono stati discussi e deliberati i seguenti argomenti all'ordine del giorno:

1. Situazione debitoria dei consorziati Valeria Sacerdote e Umberto Sacerdote int. 55.

Verbale degli argomenti trattati.

Punto 1.

Il Presidente riferisce che la situazione debitoria per rate consortili non riscosse e per saldo spese di gestione 2022, entrambi a carico dell'abitazione n. 55 di proprietà dei consorziati Valeria Sacerdote e Umberto Sacerdote, ammonta ad € 2.445,21 da versare insieme alla prima rata 2023 di € 607,30. Ad oggi l'importo totale non riscosso è pari ad € 3.052,51.

Per il dettaglio delle spese e degli importi versati si fa riferimento ai documenti “Tabellone consuntivo esercizio 2022” e “Tabellone preventivo esercizio 2023” entrambi approvati con assemblea ordinaria del 12/02/2023.

Per sollecitare la riscossione delle rate arretrate sono state inviate le seguenti email:

- 06/12/2022 - Sollecito 3^ rata 2022 e 06/04/2023 - Sollecito Saldo 2022 e 1^ rata 2023.

Il Consiglio preso atto della situazione debitoria dei consorziati Valeria Sacerdote e Umberto Sacerdote delibera, all'unanimità dei presenti, di affidare l'incarico per ulteriore sollecito e messa in mora all'Avv. Domitilla Ambrosio.

Il Presidente del CdA

Alfredo Gregori